



NOTA DE PRENSA

Valfondo, empresa que promueve y gestiona la cartera logística de Montepino, ficha a Ben Alogo como director de expansión internacional

- Con más de 15 años de experiencia en proyectos de internacionalización en el sector inmobiliario, Alogo llega a la compañía para liderar el salto definitivo de Valfondo al panorama inmoelogístico internacional.
- Con la creación de esta figura, Valfondo, espera exportar su modelo de éxito, basado en la internalización de la cadena de valor, flexibilidad y servicio a sus clientes, al mercado europeo

Madrid, 15 de febrero de 2022. Valfondo, promotora y gestora de la cartera logística Montepino, ha nombrado a Ben Alogo director de expansión internacional con el objetivo de liderar el salto definitivo de la compañía al panorama inmoelogístico internacional.

Para asumir este reto, Alogo espera, por un lado, “mantener la esencia y el track record de éxito de la compañía y ser capaz de extrapolarla a otras culturas” y, por otro, “ayudar a la empresa a adaptarse a la cultura de los países donde vamos a trabajar para generar proyectos de valor añadido tanto para la localidad en si como para nuestros clientes y stakeholders”.

En este sentido, Alogo asegura que estos dos factores son clave en un proceso de internacionalización exitoso ya que “el Real Estate es un negocio muy local que requiere de adaptación, aprendizaje en doble dirección y un conocimiento del entorno donde se quiere operar. .

Con un aval de más 15 años de experiencia en el sector inmobiliario, Ben Alogo ha participado con éxito en varios proyectos de internacionalización. Antes de una breve pero intensa trayectoria en Inmoglaciar / Cerberus como responsable de estrategia de alquiler residencial en España, el nuevo director de expansión internacional de Valfondo desarrolló su carrera en Neinver y en Vía

Outlets, ocupando cargos ejecutivos con un enfoque netamente internacional e institucional.

Además de conseguir importantes inyecciones de capital y de externalizar operaciones en varios países de Europa, Alogo triplicó el crecimiento de carteras y activos, entre otros éxitos que contribuyeron a consolidar el negocio europeo de estas compañías.

El fichaje de Ben Alogo y la creación de esta nueva figura van a permitir a Valfondo identificar localizaciones y explorar opciones de actividad en varios países de Europa, con el objetivo de desarrollar proyectos logísticos concretos que permitan a la compañía llevar a cabo su estrategia de crecimiento y expansión internacionales.

En palabras de Alogo, “el valor añadido y diferencial de Montepino es ser generador de desarrollo en cada uno de los países, es decir, el objetivo no es únicamente la tenencia de un activo, sino entrar en la fase primaria del Real Estate y desarrollar un negocio que va a generar actividad en cada país”.

Con la incorporación del director de expansión internacional, Valfondo no solo define su estrategia de expansión internacional, sino que viene a consolidar su éxito técnico, financiero y comercial en España, con un total de 23 activos distribuidos en las áreas geográficas más importantes a nivel logístico y un incremento de su plantilla del 27% en el último año.

Sobre Valfondo:

Con 20 años de experiencia, Valfondo es el desarrollador logístico líder en España en la entrega de proyectos llave en mano. La firma española desarrolla soluciones nacionales e internacionales para los principales proveedores de servicios logísticos que operan en territorio español, así como para algunas de las empresas de referencia del sector terciario e industrial. Sus plataformas y edificios poseen los más altos estándares y reconocimientos internacionales que avalan la sostenibilidad de sus estructuras, así como su eficiencia energética. El equipo altamente cualificado de Valfondo trabaja para ofrecer a sus clientes soluciones innovadoras, únicas y de vanguardia.

Acerca de Montepino

Montepino Logística, gestionada por la compañía Valfondo Gestión, se ha convertido, tras casi dos décadas, en uno de los mayores propietarios de inmuebles logísticos de España, promoviendo soluciones nacionales e internacionales para los principales proveedores de servicios logísticos que operan en territorio español, así como para algunas de las empresas más punteras del sector terciario e industrial. El pasado 14 de mayo, Bankinter Investment, articuló la compra de la plataforma logística de Montepino, junto con Valfondo y con otros inversores (clientes de Banca Privada e institucionales de Bankinter, para reforzar e impulsar el plan de crecimiento de Montepino Logística y convirtiéndose así en socios estratégicos. En los últimos años, Montepino ha sido capaz de absorber en la zona centro de la Península el 50% de la demanda inmobiliaria del sector logístico y desarrollar un millón de metros cuadrados de superficie logística, convirtiéndose así en la firma que lidera el desarrollo de 'proyectos llave en mano' en España.

Uno de los valores diferenciales de Montepino es su equipo integrado “inhouse” que le permite poner en el mercado plataformas logísticas muy sofisticadas tecnológicamente en plazos muy ajustados, de hasta 9 meses. Y todo ello con la apuesta clara de situar a los operadores logísticos en el centro de todo el proceso. De ahí que su WAULT to break sea superior a los 8,3 años.

Los activos de Montepino, con una media de edad que no superan los dos años, combinan plataformas logísticas Big Box o XXL y de lastmile y están construidos en lugares estratégicos para la logística y en clave de inmovilística de última generación. Además, el 100% de los proyectos de Montepino cuentan con este sello internacional de calidad y sostenibilidad LEED. Más información en www.montepino.net

Contacto de prensa Montepino

Eolo Comunicación

Alicia De la Fuente (alicia@eolocomunicacion.com)

Teresa Ampudia (teresa@eolocomunicacion.com)
Karen Pereira (karen@eolocomunicacion.com)
Sara J. Rodríguez (sara@eolocomunicacion.com)
Tel.: 91 241 69 96 / 669 825 278